



2040 영암 군기본계획(안) 공청회

일시: 2022년 3월 29일(화) 14:00
장소: 한국트로트가요센터

본 자료는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제20조에 따른 공청회 자료로써 확정된 내용이 아닙니다.
계획(안)은 향후 행정절차 이행과정에서 수정 또는 변경될 수 있으며, 다른 목적으로 사용할 수 없습니다.

- 공청회 진행순서 -

1	등 록	14:00 ~ 14:10
2	개 회	14:10 ~ 14:25
3	영암 군기본계획(안) 설명	14:25 ~ 14:45
4	전문가토의	14:45 ~ 15:25
5	질의응답	15:25 ~ 15:55
6	폐 회	15:55 ~ 16:00

도시계획의 체계



도시·군기본계획은 장기발전 계획을 제시하는 종합계획으로서 **도시·군관리계획의 지침이 되는 계획**

도시·군기본계획이란





계획의 배경 및 목적

도시계획 패러다임 변화



- 양적 성장 → 질적 수준 향상
- 공공 주도 → 시민참여 방식
- 전면 철거 → 도시 재생

사회적 여건변화



- 포스트 코로나에 대응하는 도시 구현
- 저성장시대(저출산·고령화)
- 제4차산업혁명시대 도래

영암군 여건변화



- 미래성장동력 확보
- 기업도시 등 개발사업
- 광역교통시설 확충

대내·외적 여건변화에 대응하고, 군민이 참여하여 체감할 수 있는 계획수립을 통해
군민 중심의 영암군 발전 기틀 마련

계획의 범위

시간적 범위

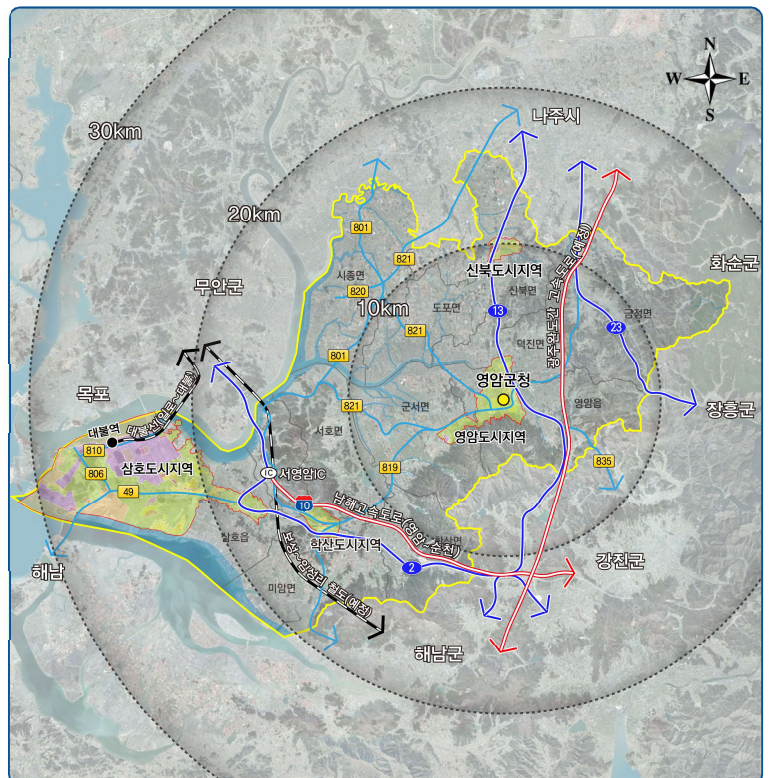


공간적 범위

- 위 치 : 영암군 행정구역 전역
- 면 적 : 630.799km²

내용적 범위

- 영암군의 미래상 정립 및 장기발전 방향 설정
- 도시미래상 실천을 위한 목표 및 전략 마련
- 토지이용, 교통, 사회·경제 등 부문별 계획 수립



군민참여

주민계획단 개요

- 참여인원 : 영암군민 30인
- 운영기간 : 2019. 10. 22 ~ 11. 19 (총 4회)

분과	합계	1분과 (도시농촌·교통)	2분과 (문화관광·환경안전)	3분과 (교육·복지)
인원	30	10	10	12

주민계획단 진행 단계

- 1차 영암 긍정핵심요소 도출
- 2차 미래상 도출, 분야별 목표 설정
- 3차 분야별 문제점 수렴, 개선안 도출
- 4차 분야별 미래목표 도출, 미래상 전달



주민계획단(단체사진 촬영)



위원장 수여(순점식 부군수님)



1차 회의(현황진단)



2차 회의(미래상 도출)



3차 회의(분야별 개선안 도출)



4차 회의(미래상 전달)



주민계획단 토론결과

분야별 목표

도 시 · 농 촌

귀농·귀촌을 꿈꾸는 도시
행복한 농촌

환 경 · 안 전 · 경 제

모두가 만족하는
영암

교 통

센서와 질서가 어우러진
교통도시

교 육

다양하고 선진화된
특색 교육의 도시 영암

문 화 · 관 광

氣 특화로 희망을
영암에서

복 지

출산하고 싶은 맑은 공기속에
안전한 의료의 고장 영암


주민계획단 미래상 전달



주민계획단 결과물



영암군 여건분석

도시개발사업

- 1 기업도시(삼호지구)
- 2 기업도시(삼포지구)

미래성장동력 확보

- 1 대불국가산업단 배후주거단지
- 2 영암특화농공단지

지구단위계획

- 1 용당지구
- 2 영암삼호아파트지구

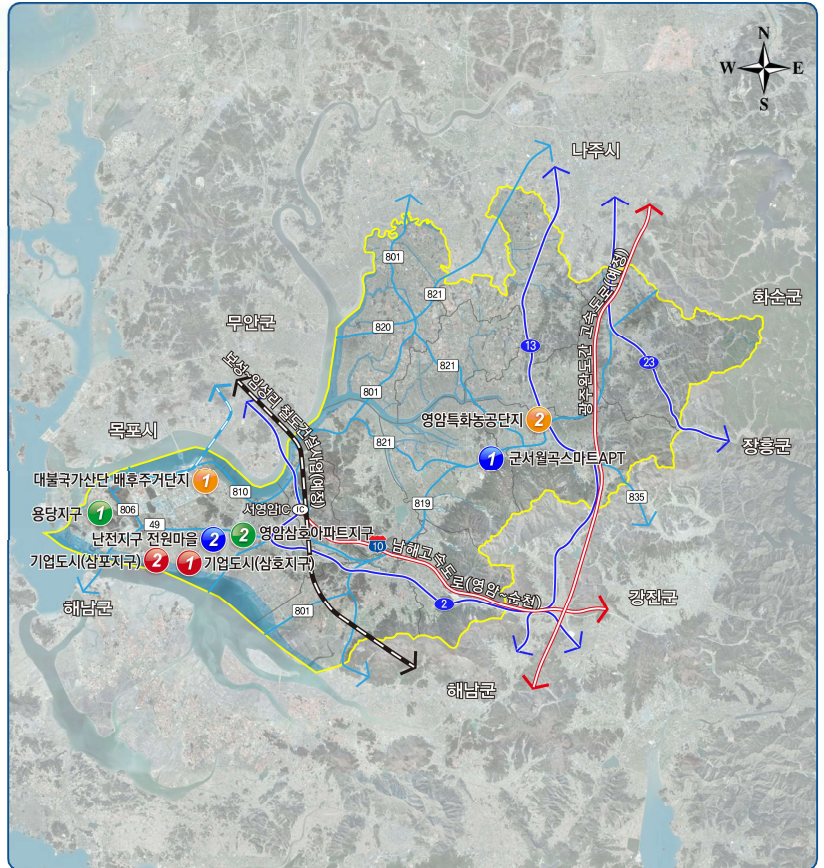
기타 사업

- 1 군서월곡스마트APT
- 2 난전지구 전원마을

광역교통시설 확충

도로 및 철도

- 광주~완도간 고속도로(예정)
- 영암 해남 관광레저형 기업도시 진입도로
- 보성 ~ 임성리 철도건설사업
- 지방도 819, 820, 821, 801호선 신설 등



SWOT분석

강점 Strength

- 월출산, 기찬랜드, 왕인박사유적지 등 천혜의 자연환경 및 다양한 역사문화 및 관광자원 풍부
- 대불국가산업단지 등 삼호지역의 산업기능 특화를 통한 신 성장동력 기반 강화

약점 Weakness

- 저출산에 따른 자연적 인구 감소와 노령인구 증가로 경제기반 지속적 약화 우려
- 신성장 동력 기반(대불국가산업단지 등)의 지역적 편중으로 산업기능의 구조적 불균형

기회 Opportunity

- 산업기능 구조 고도화로 미래형 스마트산업 구현 기대
- 광주~완도간 고속도로(예정), 목포~보성간 철도(예정) 등 광역접근성 향상 기대

위협 Threat

- 광역교통 여건 개선시 정주여건이 우수한 인근 지역(목포 등)으로 인구 유출 우려

문제점 및 잠재력 분석

영암군 내·외 지역 기반 강화 및 활용계획을 수립하여 미래의 변화에 대응하는
2040 영암군 기본계획 수립

영암군 미래상 및 계획목표 설정

행복과 희망이 실현되는
건강 거점도시

목표1

군민행복 추구에
앞장서는 영암
군민건강

목표2

세대가 상생하는
포용복지 영암
세대포용

목표3

신성장동력으로
재도약하는영암
성장도약

목표4

생태보전의
청정녹색 영암
청정녹색

인구지표 설정

현재인구
(2019년)

5.9만명

자연적
증가인구

감) **1.2만명**

사회적
증가인구

2.4만명

목표년도 2040년
영암군 추정인구

“7.1만명”

210,000명

기정 2020년 군기본계획

67,000명



2005년

100,000명



2010년

150,000명



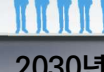
2015년

60,000명



2025년

62,000명



2030년



2020년



2035년



2040년

71,000명

인구 13.9만명 감소

금회 2040년 군기본계획



주요 계획지표

	2019년	2040년
주택	24.4천가구	33.8천가구
상수	보급률 89.0%	보급률 97.5%
하수	보급률 76.7%	보급률 88.7%
공원	1인당 공원면적 15.7㎡	1인당 공원면적 22.9㎡
종합 의료시설	-	1개소
학교 (초/중/고)	16 / 12 / 6 개소	16 / 12 / 6 개소

도시공간구조 설정

중심지 체계

- 3지역 중심 : 영암, 삼호, 신북
- 4기초 생활권 : 시종 · 도포, 덕진 · 금정
군서 · 서호, 학산 · 미암

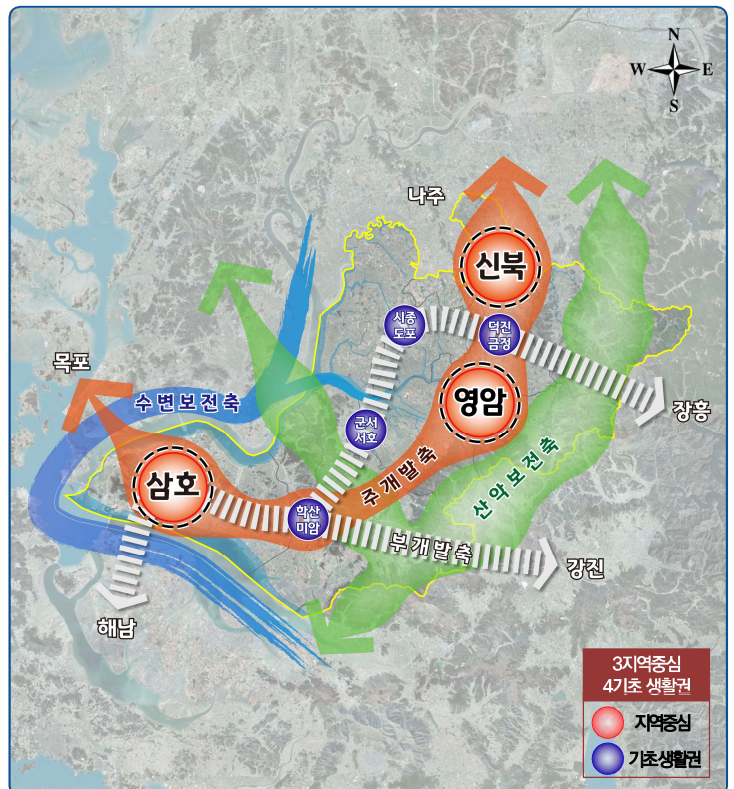
주요 발전축

개발축

- 주개발축 : 지역중심간 특화 기능 강화를 위한 설정
(목포~**삼호**~**영암**~**신북**~나주)
- 부개발축 : 기초생활권 지원 및 상호 연계를 위해 설정
(해남~**학산**~**미암**~**군서**~**서호**~**시종**~**도포**~**덕진**~**금정**~장흥)
(해남~**학산**~**미암**~강진)

보전축

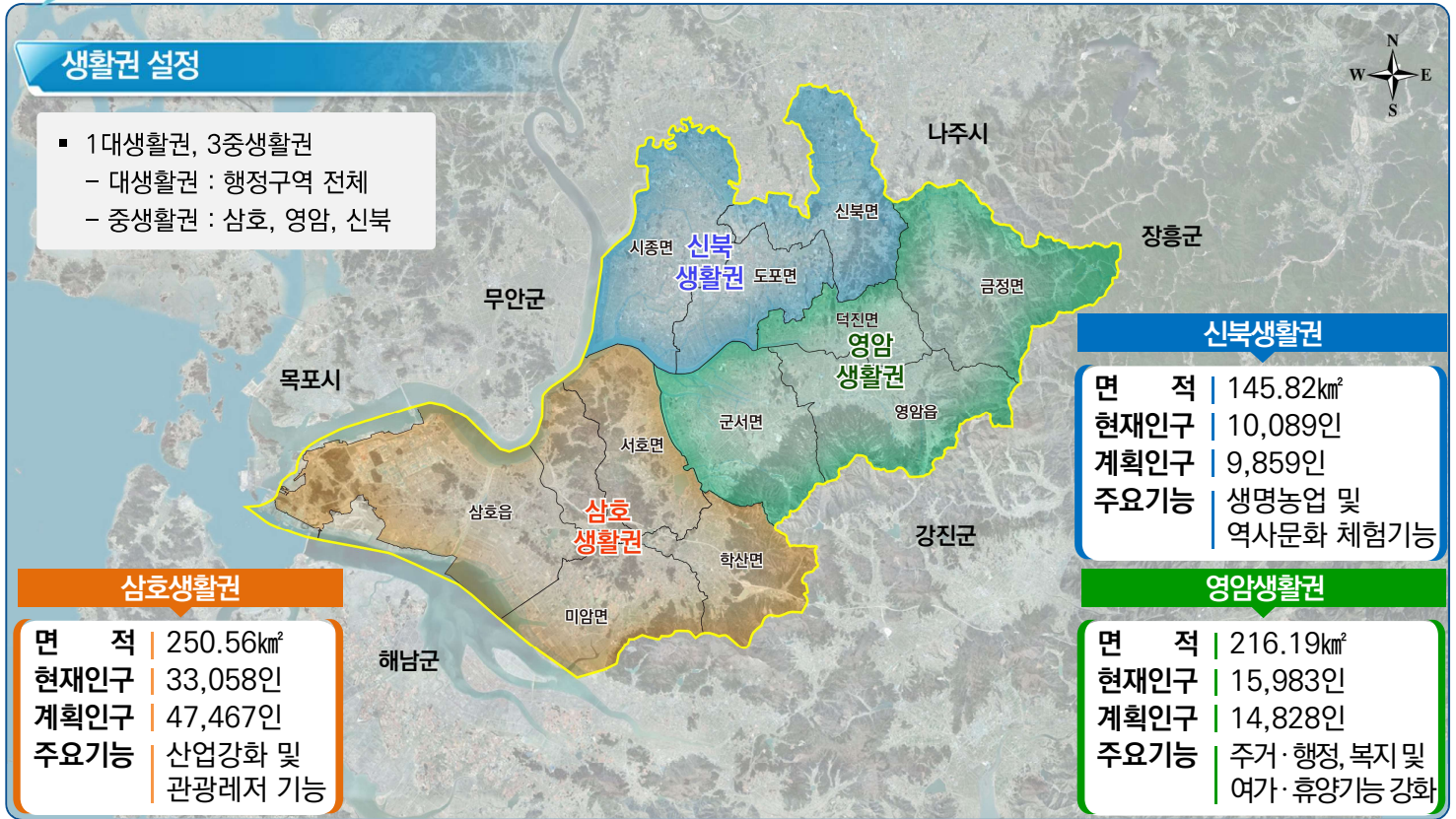
- 산악보전축 : 동부권 산림지역
(가학산~월출산~활성산~백룡산)
및 중부권 산림역(월출산~은적산)
- 수변보전축 : 영산강, 영암천~영산호~서해~영암호



생활권 설정 및 발전방향

생활권 설정

- 1대생활권, 3중생활권
 - 대생활권 : 행정구역 전체
 - 중생활권 : 삼호, 영암, 신북



생활권별 발전방향

삼호생활권 산업재생 및 관광레저 기능



산업 재생

- 대불국가산업단지 내 자동차 튜닝 및 항공(드론·비행기) 관련 산업 육성
- 해양 신재생 에너지 산업 등 산업구조 다각화

관광 레저

- 자동차를 테마로 하는 기업도시로서 관광레저 중심의 자족형 복합도시 건설

영암생활권 주거행정 및 여가휴양 기능



주거 행정

- 영암읍을 주거·행정 거점으로 육성
- 도시재생 뉴딜사업을 통해 주거환경 개선, 기반시설 확충, 골목상권 활성화 기반 마련

여가 휴양

- 영암천의 수변경관과 월출산~백룡산 녹지축을 연계하여 휴식공간 제공

신북생활권 생명농업 및 역사문화 체험기능



생명 농업

- 농촌 정주 환경 개선으로 젊은 농촌인 유입 도모
- 스마트 농업기술 보급을 통해 생명산업 육성 및 지역 농업 산업 개선

역사 문화

- 마한문화권의 역사기능 복원으로 인문 도시 콘텐츠 발굴 및 활성화

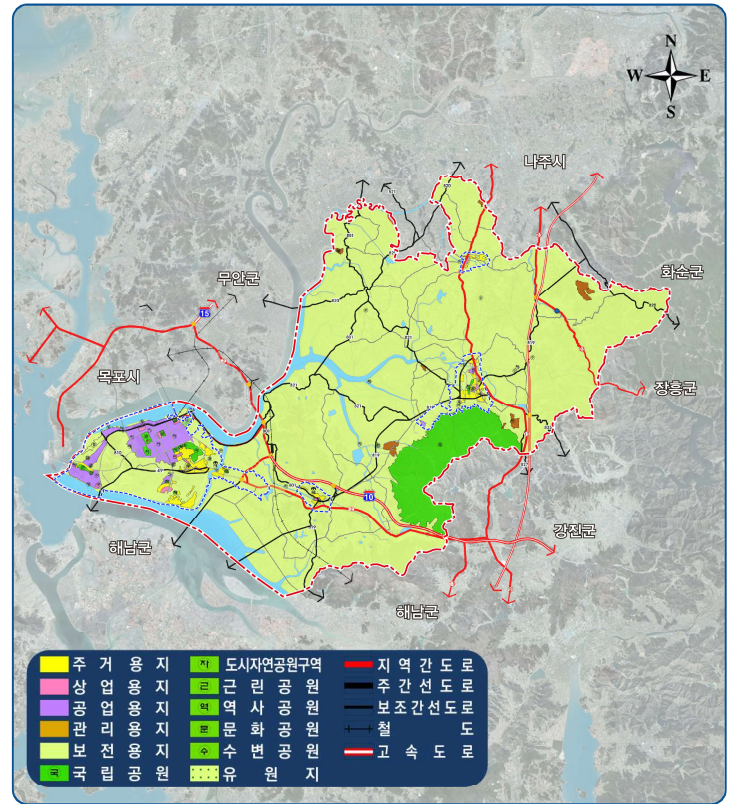


토지이용계획

기본방향

- 도시공간구조에 부합하는 토지이용계획 수립 및 친환경적이고 지속가능한 토지이용 도모

구 분		면적(km ²)		구성비 (%)	증·감 (km ²)
		2020년 (기정)	2040년 (변경)		
합 계		603.500	630.799	100.00	증) 27.299
시가화 용지	소 계	38.190	28.023	4.44	감) 10.167
	주거용지	14.500	8.916	1.41	감) 5.584
	상업용지	2.350	1.244	0.20	감) 1.106
	공업용지	16.930	14.974	2.37	감) 1.956
	관리용지	4.410	2.889	0.46	감) 1.521
시가화예정용지		11.800	6.774	1.08	감) 5.130
보전용지		553.510	596.002	94.48	증) 42.492



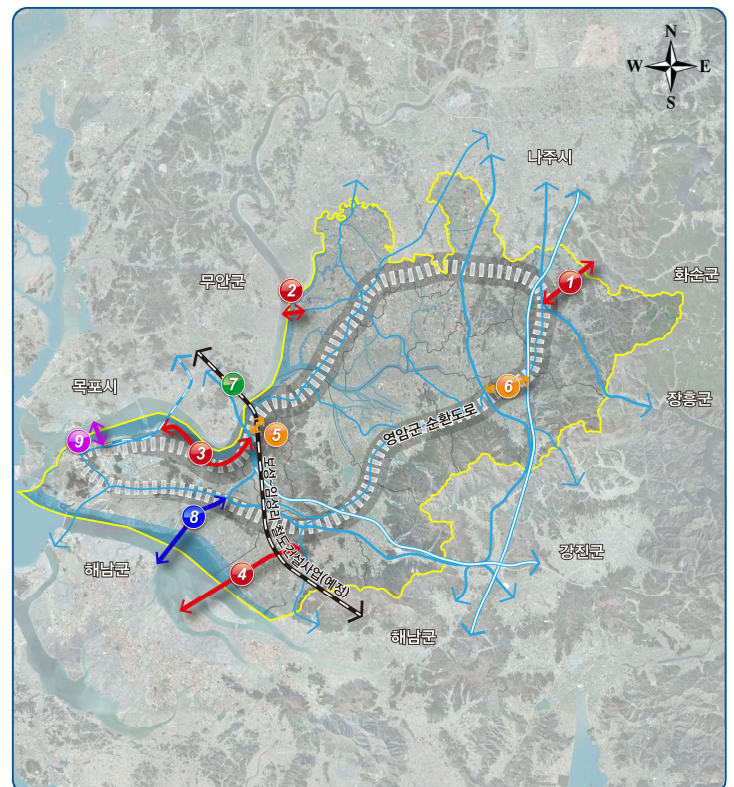
교통계획

기본방향

- 인접지역 및 전남 국가기간 도로망과의 연계성 확보
- 장래 교통여건 변화에 대해 탄력적으로 대응하는 광역도로망 구축
- 통과교통 처리 위한 도로망 구축
- 영암군 전체 순환도로 체계 구성

도로계획

지 방 도	① 지방도819호선(신설) 금정~봉황(2차로, 3.1km)
	② 지방도820호선(신설) 일로~시종(2차로 4.8km)
	③ 지방도821호선(신설) 대불~매월(2차로, 9.2km)
	④ 지방도801호선(신설) 옥동~연구(2차로, 18.9km)
	⑤ 지방도801호선(확포장) 은곡~매월(2차로, 2.0km)
	⑥ 지방도819호선(확포장) 영암~덕진(2~3차로, 4.6km)
철 도	⑦ 보성~임성리 철도건설사업 보성~임성리 (단선, 82km)
진입도로	⑧ 영암해남관광레저형 기업도시 진입도로 (4차로, 10.83km)
삼학대교	⑨ 삼학대교(삼학~영암) (4차로, 2.0km)



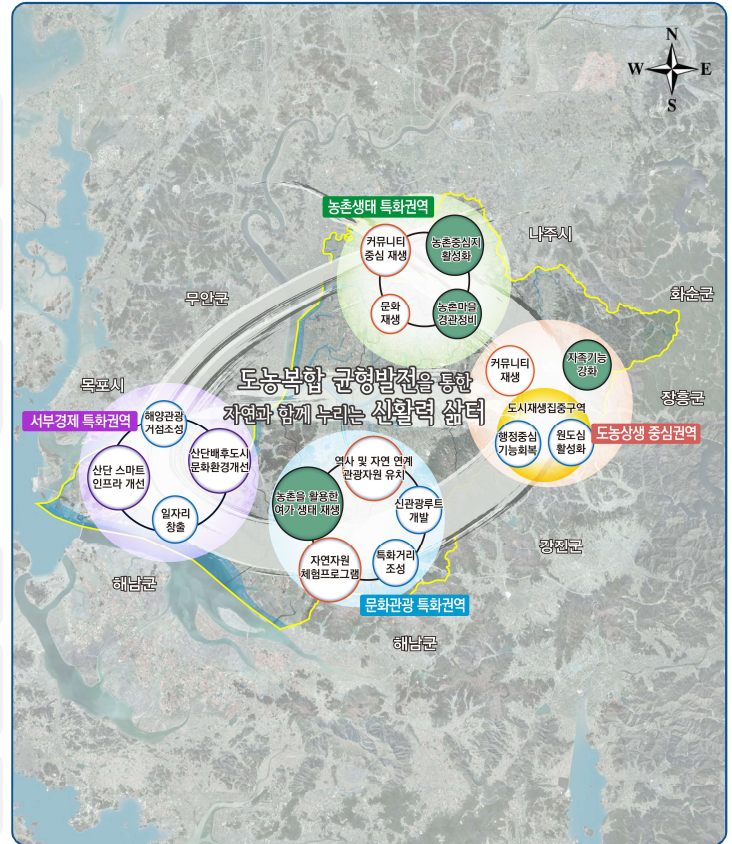
도심 및 주거환경계획

주거환경계획

- 도시재생사업을 통한 기존시가지 주택공급 확대**
 - 생활인프라 확충으로 노후주거지 생활편의 증대도모
 - 계층별(신혼부부, 청소년 등) 다양한 주택유형 공급 유도
- 주거복지기능 강화 및 맞춤형 주택의 공급**
 - 단독주택 등 저층주택의 개·보수를 위한 지원방안 확대
 - 임대료 및 주거비 지원제도 시행방안 마련
- 1인가구 주거안정 정책 마련**
 - 여성 1인가구 주거안전을 위한 '여성안심 홈' 실현
 - 소셜다이닝 등 커뮤니티 공간 확충의 문화여가 활동 지원

도시재생계획

- 체감형 스마트 거버넌스 구축**
 - 주민협의체 기반의 민간(스타트업)과 학계 등이 참여하는 거버넌스 구축
- 노후주거지 재생 강화**
 - 노후주거지 재생적 회복을 위하여 공공이 선도하고 민간이 참여하는 단계별 정비 유도
- 유희부지, 저이용공공시설, 빈집 등 활용**
 - 유희국·공유지, 공공시설, 빈집 등의 저이용시설을 커뮤니티시설로 조성



경관 및 미관계획

경관미래상



군마다불어아름다운

“꽃과 향기와 전통의 숨결이 공존하는 영암경관

경관구상

경관권역(6개)

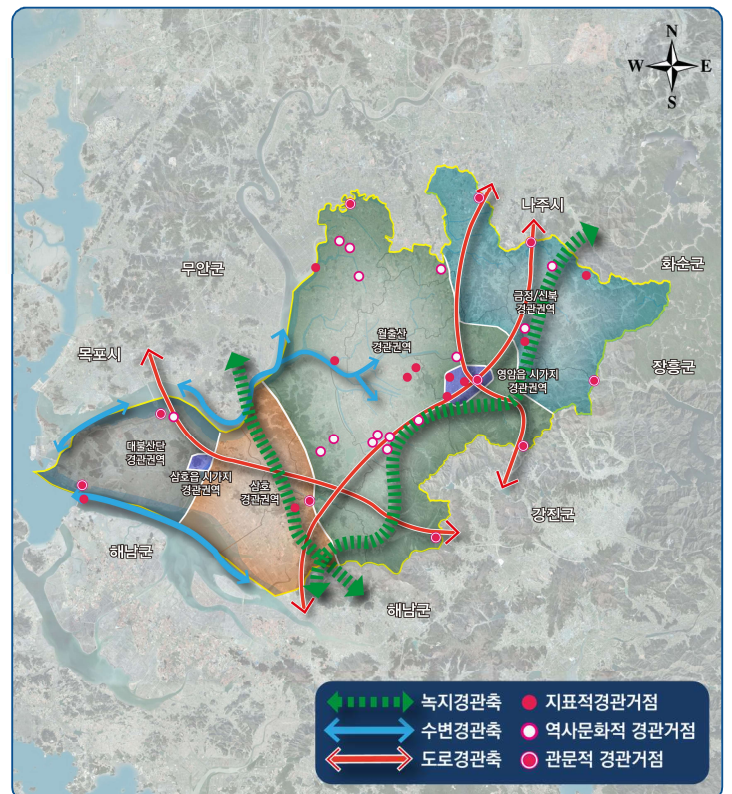
- 금정/신북 경관권역
- 대불산단 경관권역
- 월출산 경관권역
- 삼호 경관권역
- 영암읍 시가지경관권역
- 삼호읍 시가지경관권역

경관축(3개)

- 녹지경관축
- 수변경관축
- 도로경관축

경관거점(3개)

- 지표적 경관거점
- 역사문화적 경관거점
- 관문적 경관거점





공원 및 녹지계획

기본방향

- 신규 개발에 대비한 공원녹지공간 확보 방안 마련
- 공원녹지의 질적기능 향상으로 환경오염 저감 능력 강화

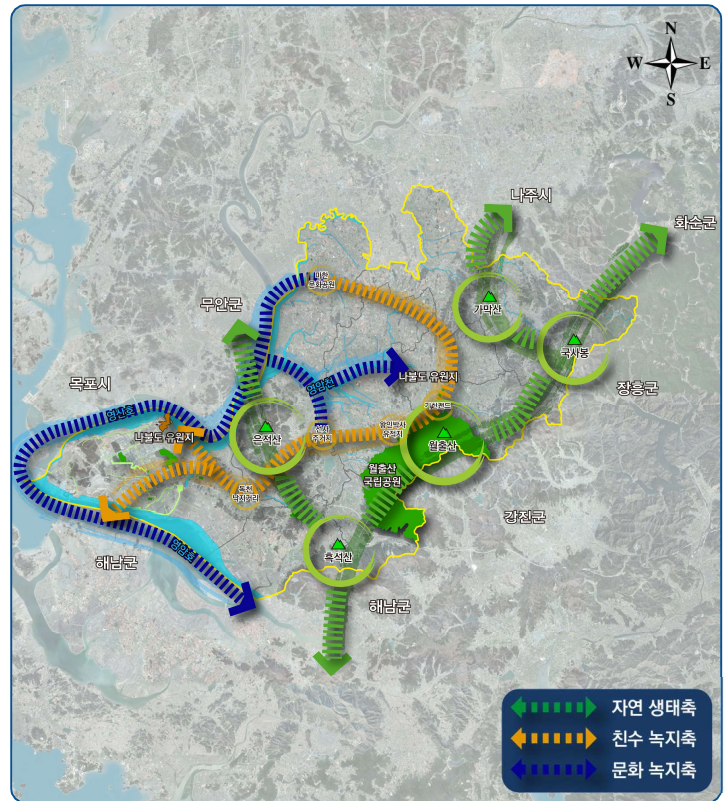
공원녹지 네트워크 구상

자연 생태축	▪ 동남부 생태거점(흑석산~월출산~국사봉)을 중심으로 외곽 수림대 생태환경 보전
친수 녹지축	▪ 수변거점(영산호, 영암천)을 중심으로 생태축과 연계한 친수공간 확보
문화 녹지축	▪ 마한문화~월출산기전랜드~왕인박사유적지~선사주거지~독천낙지거리~나들도유원지

공원 및 녹지계획

구 분	2020년(기정)	2040년(변경)	변경내역
총인구(인)	210,000	96,000	감) 114,000
도시공원(개소)	28	27	감) 1
도시자연공원	-	1	증) 1
근린공원	20	15	감) 5
주제공원	8	11	증) 3
공원면적(km ²)	2.70	1.86	감) 0.84
1인당 공원면적(m ² /인)	15.7	22.8	-

※ 시가화예정용지 개발 시 부지면적의 5% 이상 공원 확보 유도



방재 및 방범 및 안전

기본방향

- 재난별 체계적 재해관리방안 구축
- 시민의식 고취 및 안전한 도시체계 수립
- 군계획 및 도시안전시스템 구축으로 통합적인 관리
- 도시기후변화 취약성 분석을 통한 도시방재계획 수립

방재 및 안전계획

- ☑ 재난유형별, 단계별 관리방안 구축
 - 재난별 재해관리체계 구축 및 저감대책 마련
- ☑ 안전통합시스템 구축의 관리체계 확립
 - CCTV를 이용한 범죄방지 등 통합관제센터 인프라 구축
 - 스마트 IoT 기반 재난안전 서비스 제공
- ☑ 안전한 도시문화 조성
 - 범죄예방을 위한 도시환경설계 기법(CPTED) 적용
- ☑ 코로나19등 감염병 예방 및 대응체계 마련
 - 민·관협력체계 강화 및 지속가능한 공공보건의료체계 구축

CCTV 통합플랫폼 및 5개 연계 서비스



도시환경설계 기법(CPTED) 적용



환경의 보전과 관리

기본방향

- 탄소중립도시 구현으로 지속가능한 도시공간 구축
- 안정적이고 효율적인 에너지 공급체계 구축

대기환경

- 미세먼지 저감목표 설정 및 실행

구분	단위	2025년	2030년	2035년	2040년
미세먼지(PM10)	㎍/㎡	36	34	32	30
미세먼지(PM2.5)	㎍/㎡	21	19	17	15

수환경

- ICT를 활용한 스마트 물순환시스템 구축
- 수질 관리시스템 구축 및 지속적인 모니터링

온실가스

- 2040 영암군 온실가스 37% 감축
- 노후산업 구조 고도화를 통해 탄소 중립 산업구조 마련
- 탄소흡수를 위한 공원·녹지 등 오픈스페이스 확충

폐기물

- 생활폐기물 재활용율 목표(66.5%) 설정 및 실행
- 폐기물 발생, 수거 및 운반, 처리 등의 현대화
- 폐기물 최소화 정책의 단계별(생산, 유통, 소비, 처분) 추진

에너지

- 지역에너지 특화사업 추진
 - 수소연료전지 신기술과 대불산단의 선박제조기술 융복합
- 신재생에너지 R&D단지 지원 및 육성

경제·산업 개발계획

기본방향

- 창의와 혁신 기반형 글로벌 도시 마련
- 경제 주체 간 동반성장과 지역균형발전 도모
- 사람 중심의 활력 경제 실현

경제·산업 개발계획

1 산업구조 고도화

- 신산업 창출 및 주력산업 업그레이드로 산업구조의 다양화를 통한 일자리 창출
- 산학연 연계 및 클러스터 조성을 통한 전문운영인력 양성에 기여하고 전문성을 강화

2 포용적 일자리 복지 확대

- 공공주도형 청년일자리 확대
- 영암형 여성인력 양성 및 취업지원으로 여성고용을 증대

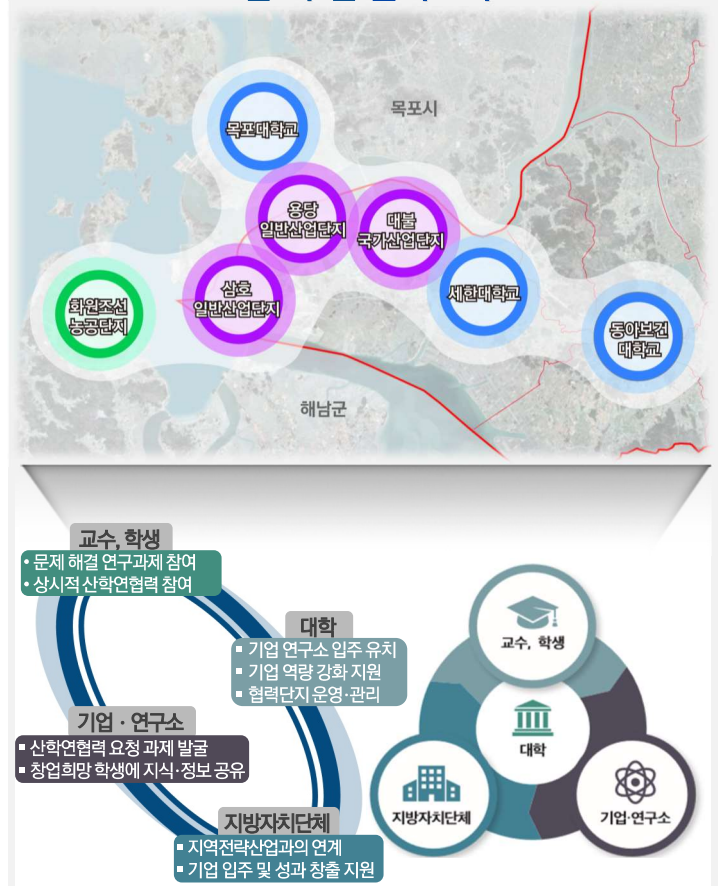
3 산업인프라 구축 및 산업지원시스템 도입

- 사회경쟁력 강화를 위한 산업인프라 구축
- 산업지원 시스템 도입을 통한 기업입지여건 마련

4 관광계획

- 방문객 타깃설정 및 세분화
- 불거리가 풍성한 관광특화상품 개발

산·학·연 클러스터





사회·문화 개발계획

기본방향

- 양질의 서비스의 의료시설 및 진료체계 제공을 위해 의료서비스 확대 및 제공
- 복지 서비스 다원화를 통한 효율성 증대
- 시민 중심의 미래지향적 복지·교육·문화 환경 조성

의료·보건



- 의료시설 확대 및 균형적 배치
- 의료보건 프로그램 활성화 및 연계방안 마련
- 의료서비스 소외계층을 위한 지원 확대

사회복지



- 여성, 아동(청소년), 노인 복지시설 확대 및 서비스 확충
 - 여성전문상담사 양성, '여성안심 홈' 방법체계 마련으로 여성안전도시 구현
 - 국공립, 직장어린이집 확충으로 믿고 맡기는 보육 환경 마련

교육



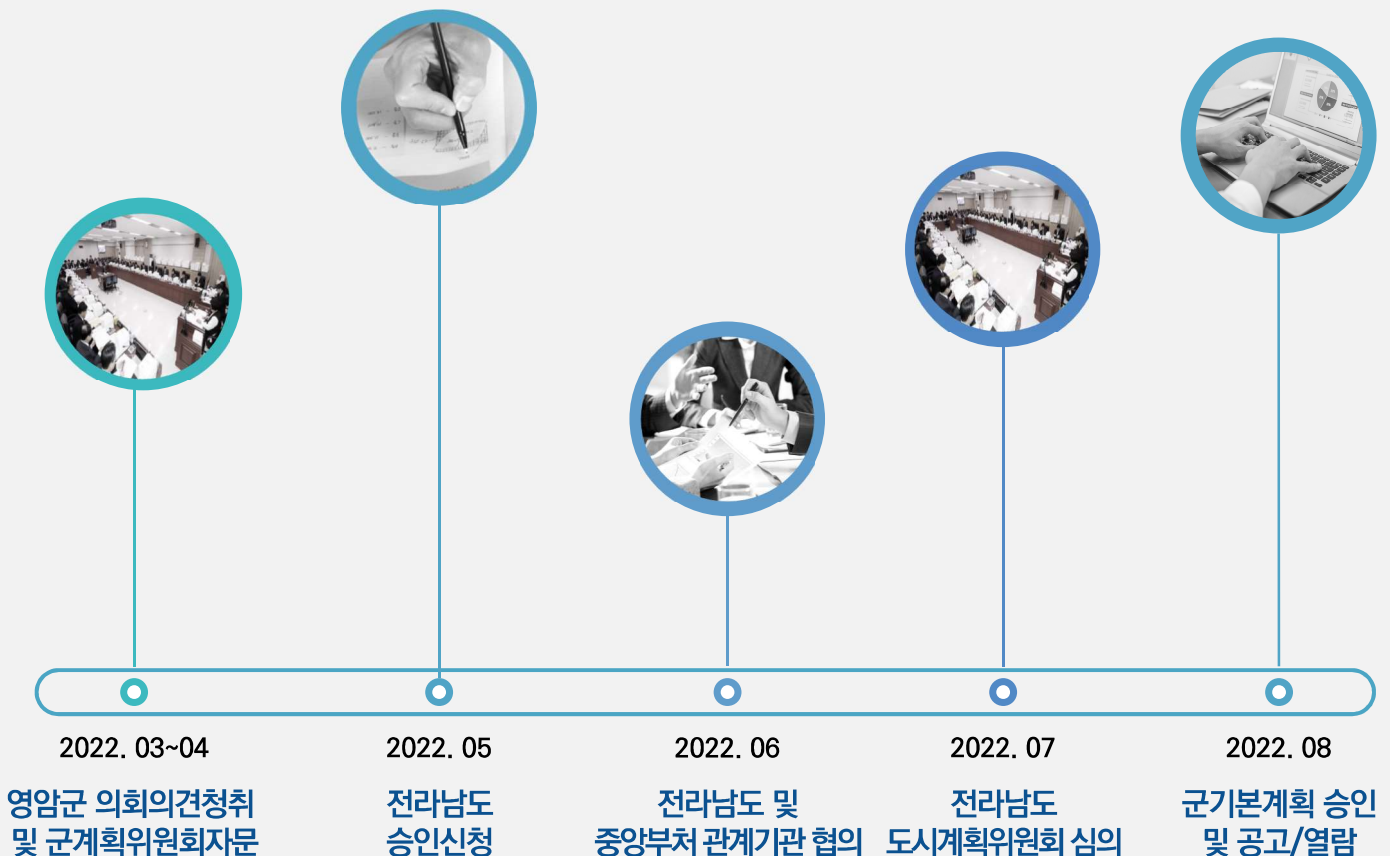
- 생애단계별 평생교육 강화를 위한 평생학습 플랫폼 구축
- 산업구조 재편에 대응한 지역 인재양성
 - 세한대, 동아보건학교 등의 대학과 연계한 기술지원 인재 양성

문화·체육



- 지역 체육시설 상호 연계망 구축
- 생활 밀착형 문화기반시설 및 서비스 제공
 - 폐교시설, 공공시설 부지를 활용한 복합 문화공간 조성 등

향후 추진계획



[illegible]



2040 영암 군기본계획(안) 공청회

